ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 14/17.04.2019

S.C. ALMA CONSULTING S.R.L. FOCSANI
CUI: 1444788; Nr. Reg. Comert J39/111/1992

DEVIZ GENERAL - BUGET LOCAL

al obiectivului de investitii

Reabilitare, modernizare, extindere si dotare Scoala Generala si gradinita cu program normal, sat Cindesti, com Dumbraveni, Judet Vrancea

TVA 19%

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	28.610,00	5.435,90	34.045,90
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initi	5.000,00	950,00	5.950,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**33.610,00**	**6.385,90**	**39.995,90**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	**Studii**	**9.000,00**	**1.710,00**	**10.710,00**
	3.1.1. Studii de teren	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	1.200,00	228,00	1.428,00
3,3	Expertizare tehnica	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3,5	**Proiectare**	**70.000,00**	**13.300,00**	**83.300,00**
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general - actualizare	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3,7	**Consultanta**	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	**Asistenta tehnica**	**85.000,00**	**16.150,00**	**101.150,00**
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
Total capitol 3		**191.700,00**	**36.423,00**	**228.123,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.975,89	0,00	25.975,89
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11.125,41	0,00	11.125,41
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.225,08	0,00	2.225,08
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.125,41	0,00	11.125,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.500,00	0,00	1.500,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**25.975,89**	**0,00**	**25.975,89**
CAPITOLUL 6 pentru probe tehnologice si teste				Cheltuieli
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		**251.285,89**	**42.808,90**	**294.094,79**
din care: **M** (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**C +**	**33.610,00**	**6.385,90**	**39.995,90**

Data: 17.04.2019

Beneficiar/Investitor
COMUNA DUMBRAVENI

Intocmit,
SC ALMA CONSULTING SRL

1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate/DALI.
2) In preturi la data de 16.04.2019; 1 euro = 4,7599

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘTRIMBEI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR CHIRIȚĂ GINA-D.