



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA DUMBRĂVENI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DUMBRĂVENI**



**HOTĂRÂREA NR.41
Din 28 septembrie 2022**

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „ATRAGERE IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI HALE DE DEPOZITARE SI AMPLASARE STATIE DE SORTARE AGREGATE MINERALE , generat de imobilul teren situat în judetul Vrancea, extravilanul comunei Dumbraveni, T 53, P 1280, C.F.50050 Dumbraveni , avand ca beneficiar pe S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L”

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 5829/27.07.2022 la proiectul de hotarare ,
- Raportul de specialitate promovat de compartimentul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dumbraveni înregistrat sub nr.5828/27.07.2022, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „ATRAGERE IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI HALE DE DEPOZITARE SI AMPLASARE STATIE DE SORTARE AGREGATE MINERALE , generat de imobilul teren situat în judetul Vrancea, extravilanul comunei Dumbraveni, T 53, P 1280, C.F.50050, avand ca beneficiar pe S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L, prin administrator Maraloiu Dorinel”, proiect nr. 698/2021 elaborat de proiectant: SC GLOBAL PROIECT S.R.L, FOCSANI, specialist cu drept de semnătură RUR: arh. COSMIN NEDELCU,

inițiator: S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L.;

- Solicitarea S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L. prin reprezentantul Maraloiu Dorinel, înregistrată sub nr. 5818/27.07.2022;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 11/26.07.2022 din cadrul Consiliului Județean Vrancea ;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr.558/20.01.2022 privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal „ATRAGERE IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI HALE DE DEPOZITARE SI AMPLASARE STATIE DE SORTARE AGREGATE MINERALE , generat de imobilul teren situat în județul Vrancea, extravilanul comunei Dumbrăveni, T 53, P 1280, C.F.50050, a S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L,”

-Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Dumbrăveni,cu caracter consultativ,

Având în vedere prevederile:

- Art.23 alin. (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art.129 alin. (2) lit. c) alin.(6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
 - Art.34-41 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor:

- Art.139 alin. (3) lit. e) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVENI,

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „ATRAGERE IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI HALE DE DEPOZITARE SI AMPLASARE STATIE DE SORTARE AGREGATE MINERALE , generat de imobilul teren situat în județul Vrancea, extravilanul comunei Dumbraveni, T 53, P 1280, C.F.50050, avand ca beneficiar pe S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L, prin administrator Maraloiu Dorinel”, proiect nr. 698/2021 elaborat de proiectant: SC GLOBAL PROIECT S.R.L, FOCSANI, specialist cu drept de semnătură RUR: arh. COSMIN NEDELCU, inițiator: S.C PADOPREST AGREGATE S.R.L., în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul Local de Urbanism.

Art. 2 Se aprobă introducerea în intravilanul comunei Dumbrăveni satul Dumbrăveni a suprafeței de 22.000 mp T 53, P 1280, C.F.50050 Dumbraveni .

Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Dumbrăveni prin compartimentul de urbanism și va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre în Planul Urbanistic General al comunei Dumbrăveni.

Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Dumbrăveni, OCPI Vrancea, Institutiei Prefectului Judetul Vrancea, beneficiarului si se aduce la cunostința publică prin afișare la sediu si pe site-ul institutiei de către secretarul general al comunei Dumbraveni.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ionel SERIMBEI



Contrasemneaza,

Secretar general al UAT Dumbrăveni,

Gina - Daniela Chirita