



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA DUMBRĂVENI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DUMBRĂVENI**



HOTĂRÂREA NR.17

Din 06.martie 2023

privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a terenului în suprafață de 4.522 mp, situat în Localitatea Dumbrăveni, Comuna Dumbrăveni, Județul Vrancea, CF 50090 UAT Dumbrăveni , T55, P1300, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției investiției „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii – bloc ANL, Comuna Dumbrăveni, Județul Vrancea, regim de înălțime P+2E și 20 u.l.”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRĂVENI, JUDEȚUL VRANCEA, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ în data de 06.03.2023,

Analizând:

-Proiectul de hotărâre din 03.03.2023 inițiat de Primarul comunei Dumbrăveni, însoțit de Referatul de aprobare nr. 1533/03.03.2023 al Primarului comunei Dumbrăveni prin care se propune transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 4.522 mp, situat în Comuna Dumbrăveni, Localitatea Dumbrăveni, Județul Vrancea, CF 50090 UAT Dumbrăveni , T55, P1300, către Agenția Națională pentru Locuințe, pe durata execuției investiției „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii – bloc ANL, Comuna Dumbrăveni, Județul Vrancea, regim de înălțime P+2E și 20 u.l.”,

-Raportul de specialitate nr. 1534/03.03.2023 întocmit de compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Dumbrăveni;

Luând act de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliul Local Dumbrăveni,

În conformitate cu :

- Prevederile art. 2 și art. 3 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local Dumbrăveni nr. 16/06.03.2023 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Comunei Dumbrăveni, Județul Vrancea a unui teren situat în intravilanul comunei Dumbrăveni sat. Dumbrăveni ,tarlăua 55 , parcela 1300 în suprafață de 4522 m.p. arabil -Carte funciara nr. 50090 Comuna Dumbrăveni ;
- Încheierea de carte funciara nr. 50090/2023 ;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 240 și art. 243 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE :

Art. 1 Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, către Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), a terenului în suprafață de 4.522 mp, identificat conform planului – **Anexa nr. 1**, ce constituie parte integrantă din prezentul act administrativ, situat în intravilanul Comunei Dumbrăveni, Localitatea Dumbrăveni, Județul Vrancea, CF 50090, T55, P1300, aflat în proprietatea privată a comunei Dumbrăveni, în vederea realizării investiției „Construire locuințe pentru tineri, destinate închirierii – bloc ANL, Comuna Dumbrăveni, Județul Vrancea, regim de înălțime P+2E și 20 u.l.”.

Art. 2 Suprafața de teren de 4.522 mp, aparținând **domeniului privat al Comunei Dumbrăveni** se identifică conform **Anexei nr. 2**, ce constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 3 (1) Pe terenul specificat la art. 1 se vor asigura din bugetul local resursele necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor tehnico-edilitare aferente construcției (apă, canalizare, energie electrică, telecomunicații, căi de acces carosabile/pietonale, amenajare spații verzi, etc.) până la recepția finală la finalizarea lucrărilor de construire a locuințelor pentru tineri, potrivit planurilor de urbanism aprobate în conformitate cu legislația în vigoare.

(2) La finalizarea lucrărilor, terenul specificat la art.1, va fi predat Unității Administrativ Teritoriale Comuna Dumbrăveni în bază de protocol de predare-primire, în vederea reincluserii în domeniul privat.

Art. 4 Se aprobă contractul care urmează a fi încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe (ANL) și UAT Comuna Dumbrăveni, conform **Anexei nr. 3**, care constituie parte integrantă din prezentul act administrativ.

Art. 5 Se mandatează Primarul Comunei Dumbrăveni în vederea semnării contractului aprobat potrivit art. 4, a protocolului de predare-primire, precum și a oricăror alte acte necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentului act administrativ.

Art. 6 Secretarul General al Comunei Dumbrăveni va comunica prezenta hotărâre către Agenția Națională pentru Locuințe, compartimentelor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, Primarul Comunei Dumbrăveni, Instituției Prefectului Județul Vrancea pentru controlul și verificarea legalității, și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul primăriei și publicare pe pagina proprie de internet la adresa <https://www.dumbraveni.primarievn.ro>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Local
Vasilec **STRIMBEI**

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL UAT DUMBRĂVENI,
Gina-Daniela **CHIRITĂ**

Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru”, 0 „împotriva”
Hotărârea se adoptă cu majoritate simplă