



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA DUMBRĂVENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.29
DIN 28.aprilie 2023

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor spații din imobilul- Fosta formație de prestări servicii de protecție a plantelor, imobil aflat în domeniul public al comunei Dumbrăveni

Consiliul local al comunei Dumbrăveni, întrunit în ședința ordinară în data de 28 aprilie 2023;

Analizând :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Dumbrăveni , referatul de aprobare al acestuia și studiul de oportunitate întocmit de către compartimentul achiziții publice , înregistrat sub nr.1732/10.03.2023,

- raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1732/10.03.2023 precum și Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, Seciu Nicolae, la data de 06 martie 2023,

Luând act de: avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dumbrăveni;

În conformitate cu :

- prevederile art.861 alin.(3), art.867, art.1172 alin.(1) și art.1176 din Legea nr.287/2009-Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.28 alin.(3) și art.68 alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) alin.(6) lit.a) , art.139 alin.(3) lit.g), art.333 alin.(1) , art.334 și art.335 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul (fosta formație de prestări servicii de protecție a plantelor) format din clădiri C1- C7 și terenul aferent în suprafața de 2589 mp teren curți construcții +livada, situat în intravilanul localității Dumbrăveni, Comuna Dumbrăveni ,str.Aleea Nufărului nr.7 număr cadastral 53955, Carte funciara nr.53955 Dumbrăveni ,aparținând domeniului public al comunei Dumbrăveni pentru desfășurarea de activități economice , a caror elemente de identificare sunt prevăzute în **anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se însușește Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, Seciu Nicolae la data de 06 martie 2023, din care rezultă prețul minim de pornire a licitației publice de închiriere, constituind **anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aproba Regulamentul privind Procedura de închiriere a bunurilor imobile din domeniul public și privat al Comunei Dumbrăveni, aflate în administrarea Consiliului Local Dumbrăveni, conform **anexei nr.3** la prezenta hotărâre.

Art.4 Se aproba documentația de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a spațiilor din imobilul prevăzut la art.1 ,conform **anexei nr. 4** la prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aproba Contractul-cadru de închiriere ,conform **anexei nr.5** la prezenta hotărâre.

Art.6. Perioada de închiriere a spațiilor ce fac obiectul prezentei hotărâri este de 5 (cinci) ani.

Art.7. Se mandatează primarul Comunei Dumbrăveni, ca în numele și pentru Comuna Dumbrăveni să încheie și să semneze contractele de închiriere cu ofertanții declarați câștigători ai licitației publice.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Dumbrăveni prin compartimentele aparatului de specialitate, iar secretarul general al comunei va face publică prin afișare și va comunica celor interesați hotărârea adoptată.

PREȘEDINȚE DE ȘEDINȚĂ.
Marian ȘUVITEANU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT,
Gina-Daniela **CHIRIȚĂ**